

**HAFNARFJÖRÐUR**

| | |
|------------------|------------|
| Hafnarfjarðarbær | |
| Innk: | 12.06.2018 |
| Málsnr: | 1806171 |
| Bréfal: | 521.1 |

DAGSETNING MÓTTÖKU
Dagur, Mánudur, Ár**UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI****1. Umsækjandi / eigandi**

| Nafn | Kennitala | Heimilisfang | Netfang |
|-----------------------|-------------|---------------------------------|------------------------|
| Björg Real Estate ehf | 590315-1680 | Hafnarstræti 97 600 Akureyri | vala@vidskiptahusid.is |
| | | | |

2. Greiðandi

| Nafn | Kennitala | Póstnr.Heimilisfang | Netfang |
|-----------------------|-------------|---------------------|---------|
| Björg Real Estate ehf | 590315-1680 | | |

3. Lóð

| Heiti | Nr. | Greinitala | Matshl. | Landnúmer |
|----------|-----|-----------------|---------|-----------|
| Einhella | 3 | 1400-1-19550030 | 01 | 203419 |

4. Tegund byggingar / framkvæmdar

- | | |
|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Einbýlishús | <input checked="" type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði |
| <input type="checkbox"/> Parhús | <input type="checkbox"/> Skilti |
| <input type="checkbox"/> Raðhús | <input type="checkbox"/> Annað: _____ |
| <input type="checkbox"/> Fjölbýlishús | |

5. Framkvæmd sem sótt er um

| |
|---|
| Lýsing: |
| Sótt er um að byggja létt 2 hæða atvinnuhúsnæði. Burðarvirki hússins er úr límtré, og klætt er úr vottuðum Yl einingum. |
| |
| |

Framkvæmd

- | |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ný framkvæmd/nýbygging |
| <input type="checkbox"/> Viðbygging |
| <input type="checkbox"/> Breyting inni |
| <input type="checkbox"/> Breyting úti |

Aðalbyggingarefni

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Steinsteypa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Timbur |
| <input type="checkbox"/> Stál |
| <input type="checkbox"/> Gler |

6. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 5Uppdráttablöð í þriti | <input type="checkbox"/> Samþykki nágranna | <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mæliblað / Hæðarblað | <input type="checkbox"/> Ásstandsskýrsla | <input type="checkbox"/> Umsögn Húsafríðunarn. ríkisins / Minjast. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bréf umsækj. / hönnuða | <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum | <input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga |
| <input checked="" type="checkbox"/> Samþykki eiganda | <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskýld atvinnustarfssemi | <input checked="" type="checkbox"/> Skráningartalla |
| <input checked="" type="checkbox"/> Samþykkt meðeig./-lóðarhafa | <input checked="" type="checkbox"/> Brunahönnunarskýrsla | <input checked="" type="checkbox"/> Gátlisti |

7. Hönnunarstjóri

| Nafn | Kennitala | Póstnr.Heimilisfang | Netfang |
|--------------|-------------|---------------------|------------------|
| Orri Árnason | 080864-5749 | 108 Skeifan 19 | orri@zeppelin.is |

8. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: Reykjavík dags. 07.06.2018

| | | | |
|--------------|-------------|--------------|------------------|
| Orri Árnason | 080864-5749 | Skeifan 19 | orri@zeppelin.is |
| Nafn | Kennitala | Heimilisfang | Netfang |

Hafnarfjarðarbær | Strandgötu 6 | 220 Hafnarfjörður | Sími 585 5500 | Kennitala 590169-7579 | www.hafnarfjordur.is | hafnarfjordur@hafnarfjordur.is



HAFNARFJÖRÐUR

DAGSETNING MÓTTÖKU
Dagur.Mánuður.Ár

UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

Útfyllist við afgreiðslu málsins: (umsækjandi fyllir ekki skjalið út hér að neðan)

| | | |
|-------------------------|------------------|----------------|
| Aðaluppdrættir: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Skráningartafla: | | |
| | | |
| | | |
| Skipulag / lóð: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Rarík og Orkuveitan: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Samgöngur: | Heilbr.eftirlit: | Vinnueftirlit: |
| | | |
| | | |
| Slökkvilið/brunavarnir: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Höfn: | | |
| | | |
| | | |



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Nr. umsóknar

Hafnarfjarðarbær
Innk: 12.06.2018
Málsnr: 180617A
Ráðfa: 521 1

Gátlisti vegna aðaluppdráttar

| Nafn aðalhönnuðar | Kennitala | Heimilisfang | Netfang |
|-------------------|-------------|-------------------------|------------------|
| Orri Árnason | 080864-5749 | Skeifan 19, 109 Skeifan | orri@zeppelin.is |

| Nafn umsækjanda | Kennitala | Heimilisfang | Netfang |
|-----------------------|-------------|----------------------------------|------------------------|
| Björg Real Estate ehf | 590315-1680 | Hafnarstræti 97, 600 Akureyri | vala@vidskiptahusid.is |

| Nafn tengiliðs | Kennitala | Heimilisfang | Netfang |
|----------------|-----------|--------------|---------|
| Orri Árnason | | | |

| Heiti | Nr | Staðgreinir | Matshluti | Landnúmer |
|----------|----|-----------------|-----------|-----------|
| Einhella | 3 | 1400-1-19550030 | 01 | 203419 |

0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1 Umsóknareyðublað
0.2 Mæliblað
0.3 Hæðarblað
0.4 Bréf hönnuðar/umsækjanda
0.5 Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
0.6 Samþykki nágretta
0.7 Frávik frá skilmálum, lýsing
0.8 Breytingar á eignaskiptum
0.9 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
0.10 Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
0.11 Ástandsskýrsla
0.12 Umsögn Húsafriðunarnefnd / Byggðarsafn
0.13 Vottun byggingareininga
0.14 Skráningartafla
0.15 Gátlisti þessi
0.16 Önnur gögn

1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
1.2 Gótuheiti og nr.
1.3 Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
1.4 Mælikvarði
1.5 Efni teikningar
1.6 Teikninganúmer
1.7 Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
1.8 Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
1.9 Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
1.10 Blaðbrot í A2

2.00 Afstöðumynd

- 2.1 Málsetja mannvirki
2.2 Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
2.3 Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
2.4 Norðurpíla
2.5 Gótuheiti
2.6 Byggingarreitur

- 2.7 Sýna stækkun
- 2.8 Matshlutanúmer
- 2.9 Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10 Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11 Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalld
- 2.12 Bílastæði f. fatlaða
- 2.13 Halli á skábrautum
- 2.14 Sorpgeymsla
- 2.15 Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16 Kvaðir á lóð

3.00 Grunn myndir

- 3.1 Eignanúmer
- 3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4 Húsmunir í kvarða
- 3.5 Hæðarkóti á gólfum
- 3.6 Inntök heimlagna
- 3.7 Lóð - (bílastæði, gróður, gangstigar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8 Málsetja að innan
- 3.9 Málsetja að utan
- 3.10 Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12 Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13 Sorpgeymsla
- 3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17 Staðsetning brunaslangna
- 3.18 LR. merkja lokuð rými
- 3.19 GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20 Sérnotafletir á lóð
- 3.21 Norðurlila á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4 Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5 Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

5.0 Sneiðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
- 5.2 Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3 Málsetja salarhæðir
- 5.4 Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6 Málsett að utan
- 5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8 Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9 Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10 Sneiðing stiga
- 5.11 Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv
- 6.2 Götuheiti og númer
- 6.3 Staðgreinir
- 6.4 Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5 Byggingarefni þaks
- 6.6 Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7 Gerð innveggja
- 6.8 Litaval utanhúss
- 6.9 Gerð glugga
- 6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11 Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12 Einangrun veggja og þaka
- 6.13 Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14 Upphitun
- 6.15 Lofttræsting
- 6.16 Brunavarnir
- 6.17 Kólunartölur
- 6.18 Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
- 6.19 Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20 Stærð lóðar
- 6.21 Nýtingarhlutfall
- 6.22 Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalld
- 6.23 Yfirfarið af burðarvirkishönnuði